

Eigentümergeinschaft "Nirastraße 13"
 Nirastraße 13
 A-6774 Tschagguns
 Österreich

Herr Knut Bill
 Frau Anja Cullmann-Bill
 Zum Pfarrfeld 7
 D-66606 St. Wendel
 Deutschland

JAHRESABSCHLUSS 2021 - RECHNUNG TOP 5

Rechnungsnummer: 75
Rechnungsdatum: 16.05.2022

Bezeichnung	Grundlage Liegenschaft	Anteil TOP 5	Betrag	Gesamt
<u>Aufwände 2021</u>				
Verwaltung	€ -2.084,89	14,2%	€ -296,05	
Elektrizität	€ -1.413,21	3,2%	€ -45,41	
Wasser/Kanal	€ -818,99	5,7%	€ -46,50	
Wärme	€ -1.707,48	10,1%	€ -172,36	
Wartung/Pflege Heizanlage	€ -802,76	10,1%	€ -81,04	
Wartung/Pflege Gebäude inkl. Anlagen	€ -1.289,95	14,2%	€ -183,17	
Wartung/Pflege Schneefräse	€ -178,20	15,0%	€ -26,73	
Hausbesorgung, Arbeit	€ -1.018,68	15,0%	€ -152,80	
Gebäudeversicherung	€ -362,00	14,2%	€ -51,40	
Bankgebühren, inkl. KEST	€ -95,31	14,2%	€ -13,53	
Grundsteuer	€ -436,04	14,2%	€ -61,92	
Aufbau Rücklage	€ -3.600,00	14,2%	€ -511,20	
Gesamtaufwand				€ -1.642,11
<u>vorausbezahlte Betriebskosten</u>				
Saldo per 31 Dezember 2021				€ 1.380,00
			Endbetrag (Fehlbetrag)	€ -262,11

Wir bitten höflich den Endbetrag auf dem Bankkonto der Eigentümergeinschaft zu überweisen.

Kontoname: Hausverwaltung Nirastraße 13
 IBAN: AT40 3746 8000 0050 7657
 BIC: RVVGAT2B468